

ROCÍO
INMOBILIARIA

PARLA ESTE

PROMOCIÓN DE 60 VIVIENDAS

RENTA LIBRE
ENTREGA 2013

INMOBILIARIA "EL ROCÍO"
C/ San Antón 23, 28982 Parla (Madrid)
Telef: 91 249 24 03
info@inmobiliariaelrocio.com
www.inmobiliariaelrocio.com



La promoción se encuentra ubicada en una zona privilegiada dentro de la nueva zona residencial Parla Este.

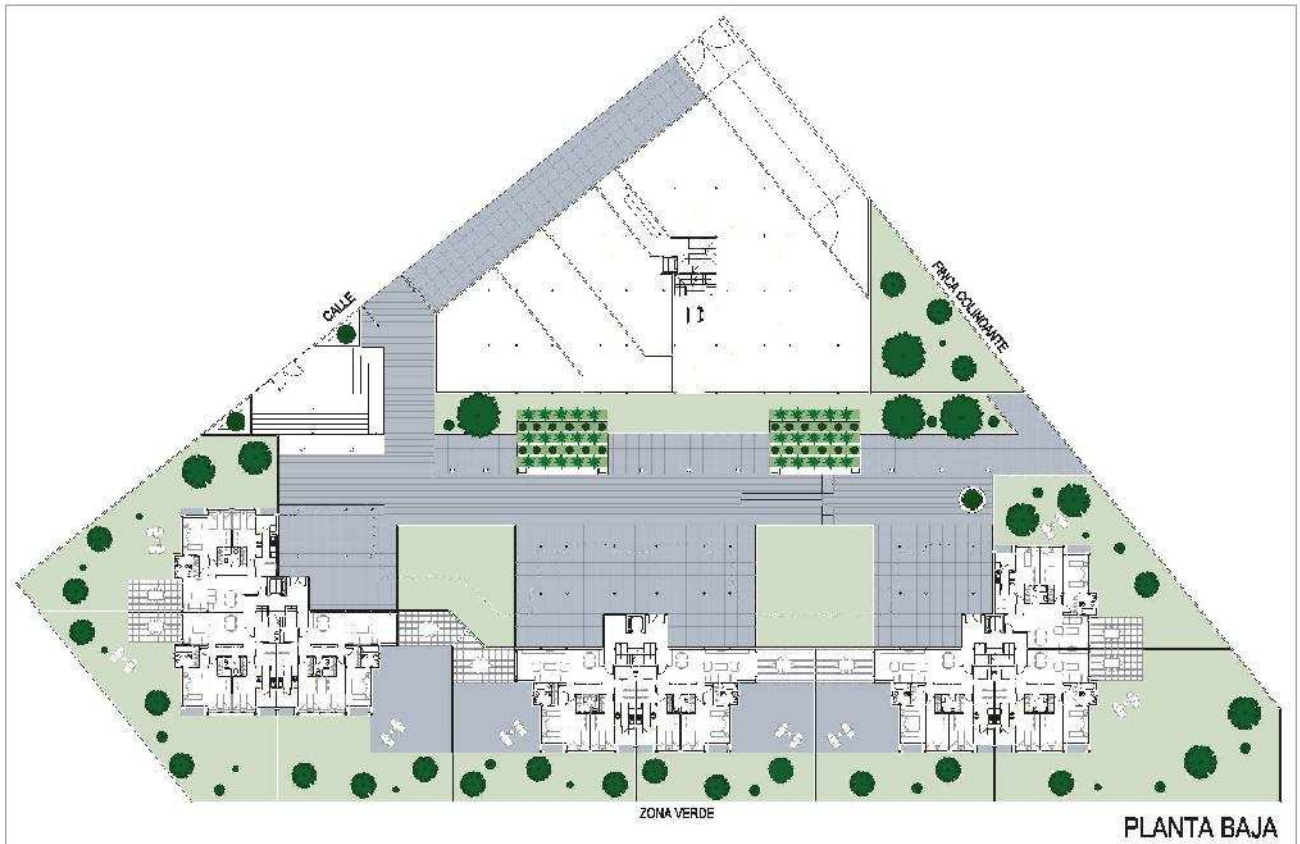
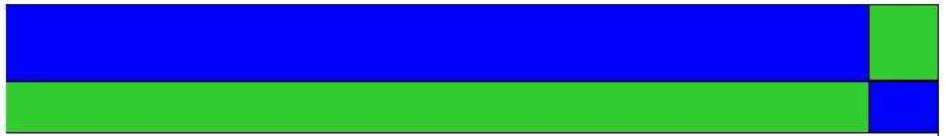
Junto a ella y a menos de 150 metros se pueden encontrar todos los servicios:

- Parada de tranvía en ambas direcciones (conecta con Línea C4 de RENFE Cercanías) y parada Línea 3 de Bus.
- Centros educativos para todos los tramos de edad, infantil, primaria y secundaria.
- Centro de Salud "Las Ameritas"
- Parque de Parla Este con una superficie de 14 hectáreas esta dotado de lagos, zonas infantiles y de paseo así como de amplísimas praderas.
- Polideportivos y zonas deportivas.

Todo ello convierte a esta promoción en un lugar perfecto para vivir.



ROCÍO
INMOBILIARIA

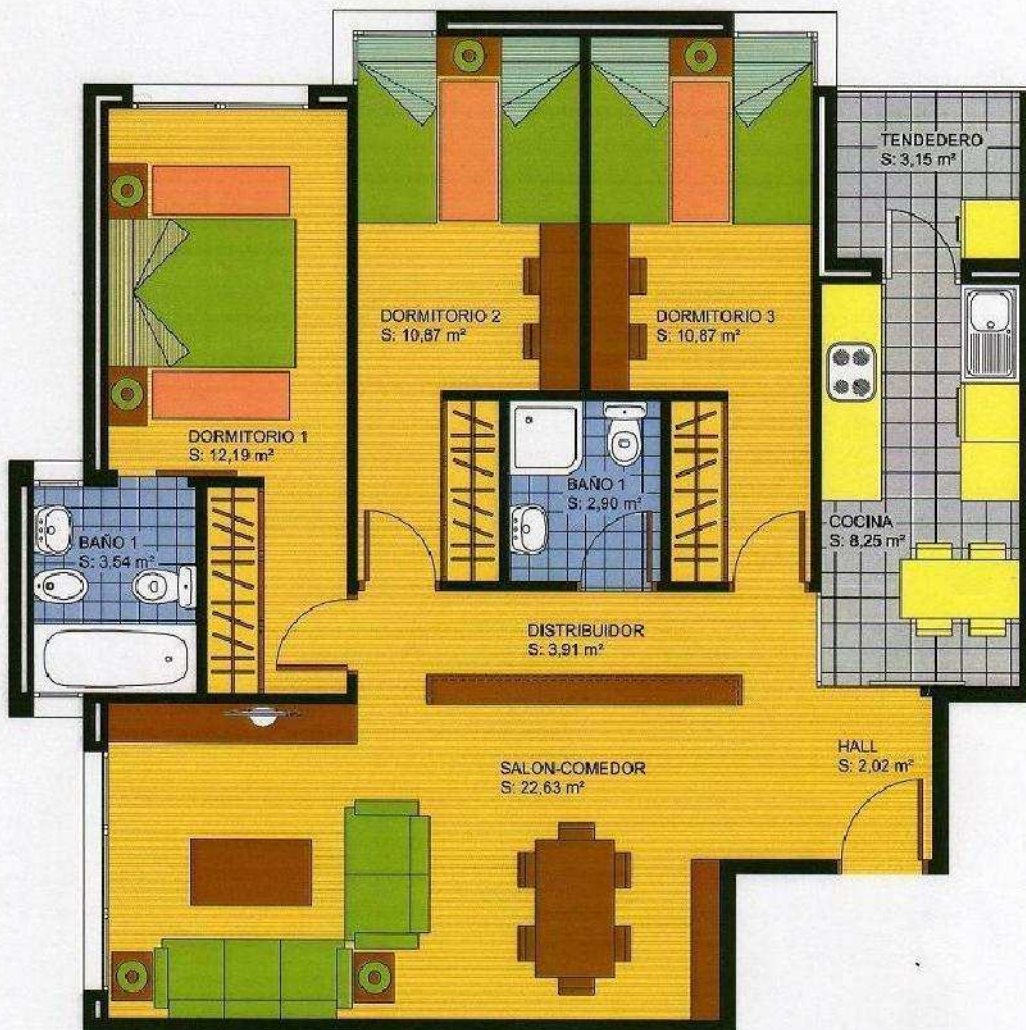


C/San Antón 23 ;28982, Parla (Madrid)

Teléfono: 91 249 24 03 ; Correo: info@inmobiliariaelrocio.com , www.inmobiliariaelrocio.com



Nota: Este plano queda sujeto a posibles modificaciones de carácter técnico



PROMOCIÓN 60 VIVIENDAS EN PARLA ESTE

C/San Antón 23 ;28982, Parla (Madrid)

Teléfono: 91 249 24 03 ; Correo: info@inmobiliariaelrocio.com , www.inmobiliariaelrocio.com



VIVIENDA TIPO 3

PROMOCIÓN 60 VIVIENDAS EN PARLA ESTE

Nota: Este plano queda sujeto a posibles modificaciones de carácter técnico



MEMORIA CALIDADES

- Cerramiento de fábrica de ladrillo visto enfoscado al interior de la cámara de 2 cm., con núcleo aislante de espuma de poliuretano de 4 cm. Y trasdosado interior de ladrillo hueco.
- Solados en tarima flotante modelo9 roble.
- Solados y alicatados en gres para baños y cocinas.
- Acabados paramentos verticales y horizontales en pintura lisa.
- Cocina amueblada
- Sanitarios Roca color blanco.
- Carpintería exterior en aluminio anodinado en color con rotura de puente térmico.
- Armarios empotrados en todas las habitaciones.
- Doble acristalamiento.
- Calefacción de gas ciudad.



PRECIO Y PLAN DE PAGOS VIVIENDA TIPO

Precio 177.816,10 €

Forma de Pago:

Entrada: (A la firma del contrato) 18.000,00 €

30 mensualidades de 585,44 € 17.563,20 €

Hipoteca..... 142.252,90 €

TOTAL 177.816,10 €

Notas

1-Los precios están estimados para una vivienda de una superficie construida de 97,50 m² .

2-Todos los pagos se verán incrementados en el % correspondiente de IVA.

3-Se admitirán reservas hasta un plazo de 1 mes con el pago de 3.000 €.

Nota: Este plan de pagos puede sufrir modificaciones en función de la fecha de formalización del contrato de compra por parte del cliente.



PRECIO Y PLAN DE PAGO VIVIENDA TIPO 3

Precio183.843 €

Forma de pago:

Entrada: (A la firma del contrato)21.000 €

30 mensualidades de 585,44 €17.563,20 €

Hipoteca 145.280 €

TOTAL 183.843 €

Notas

- 1-Los precios están estimados para una vivienda de una superficie util de 97,50 m².
- 2-Todos los pagos se verán incrementados el % correspondiente de IVA.
- 3-Se admitirán reservas hasta un plazo de 1 mes con el pago de 3.000 €.

Nota: Este plan de pago puede sufrir modificaciones en función de la fecha de formalización del contrato de compraventa por parte del cliente.



PRECIO Y PLAN DE PAGOS BAJOS

Precio205.000,00 €

Forma de pago:

Entrada: (A la firma del contrato)20.000,00 €

30 mensualidades de 700,00 € 21.000,00 €

Hipoteca 164.000,00 €

TOTAL 205.000,00 €

Notas

- 1-Los precios están estimados para una vivienda de una superficie construida de 97,50 m² con un patio de 45,70 m².
- 2-Todos los pagos se verán incrementados en el % correspondiente de IVA.
- 3-Se admitirán reservas hasta un plazo de 1 mes con el pago de 3.000 €.

Nota: Este plan de pagos puede sufrir modificaciones en función de la fecha de formalización del contrato de compra por parte del cliente.



PRECIO Y PLAN DE PAGOS VIVIENDAS TIPO ÁTICO

Precio220.000,00 €

Forma de pago:

Entrada (A la firma del contrato)25.000,00 €

30 mensualidades de 733,3322.000,00 €

Hipoteca 173.000,00 €

TOTAL **220.000,00 €**

Notas

1-Los precios están estimados para una vivienda de una superficie construida de 97,50 m².

2-Todos los pagos se verán incrementados el el % correspondiente de IVA.

3-Se admitirán reservas hasta un plazo de 1 mes con el pago de 3.000 €.

Nota: Este plan de pagos puede sufrir modificaciones en función de la fecha de formalización del contrato de compra por parte del cliente.